



Auf diesem Grundstück an der Hauptstraße 199 entsteht das zweigeschossige Geschäftsgebäude, in dem „Schröder Immobilien“ ab Mitte des Jahres eine neue Heimat findet. Foto: Torsten Koch

„Hingucker“ für Sunderns Pforte

Auf 571 Quadratmetern an der Hauptstraße lässt Makler Thorsten Pelly seinen Firmensitz errichten

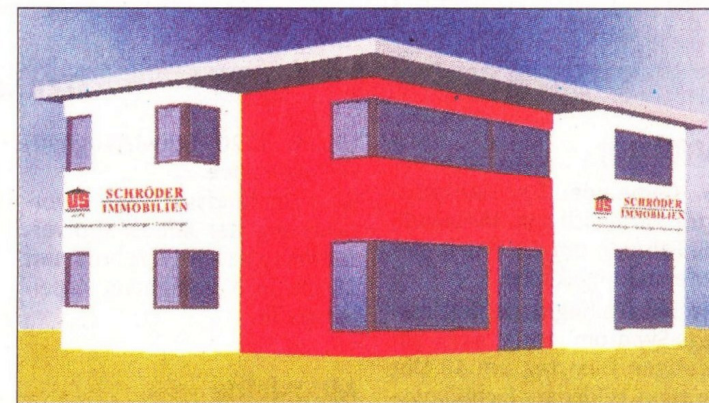
Von Torsten Koch

SUNDERN. Das Grundstück liegt an der „Pforte“ Sunderns- und das Gebäude, welches derzeit darauf errichtet wird, ist ein echter „Hingucker“:

Thorsten Pelly lässt an der Hauptstraße 199 ein zweigeschossiges Geschäftshaus erbauen, in dem seine Firma „Schröder Immobilien“ ab Mitte des Jahres eine neue Heimat findet. Doch unter dem Flachdach des modernen Bürokomplexes tut sich noch mehr: Unter dem Logo „Immo-Talk“ schafft sich der Immobilienmakler ein weiteres Standbein, bietet gemeinsam mit seinem Freund Daniel Rosendahl künftig Kommunikations- und Vertriebstraining für Maklerkollegen an.

Das aktuell vierköpfige Team des stetig expandierenden Unternehmens fand in den derzeit angemieteten Räumlichkeiten in der Hauptstraße 171 keine idealen Arbeitsbedingungen mehr vor. Kurzerhand entschloss sich Geschäftsinhaber Thorsten Pelly daher, den zur Jahresmitte auslaufenden Mietvertrag nicht zu verlängern. Er kaufte das 571 Quadratmeter große Areal in unmittelbarer Nachbarschaft zum Möbelhaus Stieglitz - und seit einigen Tagen wird fleißig am zukünftigen Firmensitz gebaut.

Herzstück ist ein großzügiger Besprechungsraum, in dem neben Immo-Talk-Seminaren auch Bauherren-Seminare für das Neubaugebiet in Allendorf - die Vermarktung



Und so sieht der Neubau nach Fertigstellung aus. Foto: Fa. Schröder

der 45 Grundstücke liegt in Händen von Schröder-Immobilien - stattfinden werden.

Der Einsatz modernster „Geovlies“-Technik ermöglicht den Bau nahe am Flussbett der Röhre, die künftig von einem Balkon im Oberge-

schoß aus betrachtet werden kann. Beheizt wird der Neubau von einer energiesparenden „Luft-Wärmepumpe“.

Grünflächen, Parkplätze für Kunden/Mitarbeiter sowie Fahnenmasten machen auch den Außenbereich attraktiv.